**ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА**

Строительство многофункционального учебно-спортивного комплекса технических видов спорта «Автодром-15»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1.** | **Полное наименование инвестиционного/инновационного проекта (далее - проект)** | Многофункциональный учебно-спортивный комплекс технических видов спорта «Автодром-15» |
| **2.** | **Дата составления паспорта** | 2021г. |
| **3.** | **Краткое описание и цель проекта** | Проект предусматривает строительство Центра контраварийной подготовки водителей, крытого картодрома, детского автогородка и шести спортивных трасс для авто- и мотоспорта, соответствующих первой (высшей) категории классификации Российской автомобильной федерации |
| **4.** | **Инициатор проекта: полное наименование предприятия, адрес, телефон, факс, ФИО руководителя** | ООО «Академия экстремального и спортивного вождения», г. Владикавказ, ул. Гадиева 77, +79282620475,  Хачатурян Ашот Меликсетович |
| **5.** | **Уполномоченное контактное лицо инициатора проекта ФИО, должность, телефон, E-mail** | Хачатурян Ашот Меликсетович,  Генеральный директор, +79282620475,  aasho@yandex.ru |
| **6.** | **Место реализации проекта (субъект, населенный пункт, адрес)** | РСО-Алания, Правобережный район,  г. Беслан, ул. Совхозная |
| **7.** | **Наличие земельного участка для реализации проекта, площадь, принадлежность земельного участка** | Определен з/у площадью 451714 кв. м. |
| **8.** | **Наличие/отсутствие инфраструктуры на инвестиционной площадке (коммуникации, транспортная, инженерная и др.)** | Проект частично обеспечен инфраструктурой. |
| **9.** | **Отрасль, к которой относится проект** | Профессиональная подготовка, переподготовка и повышение квалификации водителей транспортных средств, спорт. |
| **10.** | **Планируемая к выпуску продукция, услуги по проекту** | Контраварийная подготовка; мероприятия-соревнования; аренда помещений, боксов, площадок; картодром прокат; ралли кросс прокат и др. |
| **11.** | **Потенциальные потребители продукции, услуг (регион, отрасль, потребитель и др.)** | Государственные и коммерческие структуры, Российская автомобильная федерация, спортивные организации, частные лица |
| **12.** | **Общая стоимость проекта, млн. рублей, в том числе:** | 1 584 руб. |
| **собственные средства** | 20 |
| **кредитные средства** | 1 220,96 |
| **бюджетные средства** |  |
| **средства инвестора** | 244,5 |
| **прочие средства** | - |
| **13.** | **Объем средств, вложенных в проект на дату составления паспорта, млн рублей** | 9,35 |
| **14.** | **Период инвестиционной фазы и окупаемости инвестиционного проекта, месяцев**  **Сроки реализации проекта** | 27  78  2 года |
| **15.** | **Планируемая внутренняя норма рентабельности по проекту (IRR), %** | 18,5 |
| **16.** | **Чистый дисконтированный доход (NPV), млн рублей** | 2 156 |
| **17.** | **Текущее состояние реализации проекта (наличие бизнес-плана,**  **финансовой модели, проектно-сметной документации, разрешительной документации, патента, другое).** | Полностью создана и согласована по безопасности с Российской автомобильной федерацией спортивная и учебная части проекта, в наличии БП и ФМ. |
| **18.** | **Количество создаваемых новых рабочих мест при реализации проекта (по годам реализации), чел.** | Не менее 96 |
| **19.** | **Планируемые ежегодные налоговые отчисления, млн рублей** | Не менее 100 млн руб. в год |
| **20.** | **Возможные формы участия в проекте (проектное кредитование, прямые инвестиции, др.)** | Проектное кредитование |
| **21.** | **Прочая информация** |  |