**ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛОЩАДКИ**

**ОАО «Моздокские узоры»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Полное наименование инвестиционной площадки (далее - площадка)** | Производственное здание (цех ширпотреба) |
| 2. | **Дата составления паспорта** | 2021 г. |
| 3. | **Муниципальный район** | Моздокский район |
| 4. | **Краткое описание площадки** |  |
| 5. | **Перечень имеющихся на площадке объектов (свободные земли, здания, сооружения, производственная база, иное), площадь ( м2), этажность, высота этажа** | Производственное здание с двухэтажным бытовым помещением.  Общая площадь производственного здания – 1958 м2  Высота производственного здания – 6 м  Площадь бытового помещении  I этаж – 148 м2  II этаж – 109 м2  Высота I этажа бытового помещения – 2,8 м  Высота II этажа бытового помещения – 2,8 м |
| 6. | **Возможность расширения** | Имеется возможность |
| 7. | **Полное наименование предприятия (организации) - владельца, адрес, телефон, факс, е-mail, ФИО руководителя** | ОАО «Моздокские узоры»,  РФ, РСО - Алания, г. Моздок, ул. Фабричная, 1,  (86736) 2-73-03, e-mail: uzur[@mozdok-uzor.ru](mailto:od_vl55@mail.ru)  Таридонов Владимир Васильевич |
| 8. | **Уполномоченное контактное лицо предприятия (организации) – владельца, ФИО, должность, телефон,**  **е-mail** | Терешков В.А.  Инженер технического надзора  8-928-235-17-05 |
| 9. | **Адрес места расположения площадки (субъект, населенный пункт, адрес)** | РФ, РСО - Алания, Моздокский район,  г. Моздок, ул. Фабричная, 1, |
| 10. | **Форма владения землей и зданиями** | Земля – в аренде  Здание – частная форма владения |
| 11. | **Удаленность участка (в км) от:** |  |
| **г. Владикавказа** | 100 км. |
| **железной дороги** | Проведена железнодорожная ветка по территории акционерного общества |
| **автодороги** | 0,010 км |
| **аэропорта** | 90 км. |
| 12. | **Характеристика имеющейся инфраструктуры:** |  |
| **газ, м3/час** | - |
| **отопление, Гкал/час** | 0,013 |
| **пар, Бар** | - |
| **электроэнергия, кВт** | 80 |
| **водоснабжение, м3/год** | 68 |
| **канализация, м3/год** | 62 |
| **очистные сооружения, м3/год** | - |
| **котельные установки, кВт** | - |
| 13. | **Предложения по использованию площадки** | Аренда, продажа |
| 14. | **Дополнительная информация о площадке** | Имеются все инженерные коммуникации |
| 15. | **Возможные формы использования инвестиционной площадки (продажа, аренда, доля в реализуемом инвестиционном проекте, др.)** | Аренда, продажа |
| 16. | **Прочая информация** |  |