**ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛОЩАДКИ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Полное наименование инвестиционной площадки (далее - площадка)** | Земельный участок для строительства объекта промышленности |
| 2. | **Дата составления паспорта** | 2021 год |
| 3. | **Муниципальный район** | Ардонский  |
| 4. | **Краткое описание площадки** | Земельный участок находится в районе промышленной зоны г.Ардон |
| 5. | **Перечень имеющихся на площадке объектов (свободные земли, здания, сооружения, производственная база, иное), площадь ( м2), этажность, высота этажа** | Площадь 150000 кв.м.(свободные земли) |
| 6. | **Возможность расширения** | Не имеется |
| 7. | **Полное наименование предприятия (организации) - владельца, адрес, телефон, факс, е-mail, ФИО руководителя**  | Администрация местного самоуправления муниципального образования Ардонский район г.Ардон , ул.Советов 6 Магомедов З.А. - глава Администрации МО Ардонский районтел: 8 86732 (3 0177)ardonams07@yandex.ru |
| 8. | **Уполномоченное контактное лицо предприятия (организации) – владельца, ФИО, должность, телефон,** **е-mail** | Начальник отдела земельных и имущественных отношений Управления земельных и имущественных отношений, вопросов сельского хозяйства - Мистулов Сослан Александрович mistulov@yandex.ru |
| 9. | **Адрес места расположения площадки (субъект, населенный пункт, адрес)** |  РСО-Алания , Ардонский район г.Ардон, 5 км. Автодороги Ардон-Дигора с левой стороны |
| 10. | **Форма владения землей и зданиями** | Государственная собственность не разграничена |
| 11. | **Удаленность участка (в км) от:** |  |
| **г. Владикавказа** |  |
| **железной дороги** | 1,149 км |
| **автодороги** | 60 метров |
| **аэропорта** |  |
| 12. | **Характеристика имеющейся инфраструктуры:** |   |
| **газ, м3/час** | имеется |
| **отопление, Гкал/час** | --------- |
| **пар, Бар** | --------- |
| **электроэнергия, кВт** | имеется |
| **водоснабжение, м3/год** | Имеется  |
| **канализация, м3/год**  | ----------- |
| **очистные сооружения, м3/год** | ----------- |
| **котельные установки, кВт** | ----------- |
| 13. | **Предложения по использованию площадки** | Для строительства объекта промышленности |
| 14. | **Дополнительная информация о площадке** | ---------- |
| 15. | **Возможные формы использования инвестиционной площадки (продажа, аренда, доля в реализуемом инвестиционном проекте, др.)** | Аренда земельного участка |
| 16. | **Прочая информация**  | 15:06:0010103:308 |