**ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛОЩАДКИ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Полное наименование инвестиционной площадки (далее - площадка)** | Водная станция  |
| 2. | **Дата составления паспорта** | 29.09.2021 |
| 3. | **Муниципальный район** | Затеречный район МО г.Владикавказа |
| 4. | **Краткое описание площадки** |  |
| 5. | **Перечень имеющихся на площадке объектов (свободные земли, здания, сооружения, производственная база, иное), площадь (м2), этажность, высота этажа** | Земельный участок площадью 380 356 кв. м |
| 6. | **Возможность расширения** | отсутствует |
| 7. | **Полное наименование предприятия (организации) - владельца, адрес, телефон, факс,****е-mail, ФИО руководителя**  | Администрация местного самоуправления города ВладикавказаРСО-Алания, г.Владикавказ, пл.Штыба, 2Тел: 8672254543, е-mail: vladikavkaz@rso-a.ru |
| 8. | **Уполномоченное контактное лицо предприятия (организации) – владельца, ФИО, должность, телефон, е-mail** | Царахов Борис Саламгериевич Начальник управления сопровождения инвестиционных проектовЭл. почта: economy.vlad@mail.ruТел. 88672707610 |
| 9. | **Адрес места расположения площадки (субъект, населенный пункт, адрес)** | Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. пр.Коста,8 |
| 10. | **Форма владения землей и зданиями** | Собственность МО г.Владикавказ |
| 11. | **Удаленность участка (в км) от:** |  |
| **г. Владикавказа** | В черте города Владикавказа |
| **железной дороги** | 4 км. |
| **автодороги** | Примыкает к пр.Коста |
| **аэропорта** | 30 км. |
| 12. | **Характеристика имеющейся инфраструктуры:** |  |
| **газ, м3/час** |  |
| **отопление, Гкал/час** | отсутствует |
| **пар, Бар** |  |
| **электроэнергия, кВт** | имеется |
| **водоснабжение, м3/год** | имеется |
| **канализация, м3/год**  | Имеется тех. возможность подключения |
| **очистные сооружения, м3/год** | Нет |
| **котельные установки, кВт** | Нет |
| 13. | **Предложения по использованию площадки** | Благоустройство и модернизация |
| 14. | **Дополнительная информация о площадке** | ---------------- |
| 15. | **Возможные формы использования инвестиционной площадки (продажа, аренда, доля в реализуемом инвестиционном проекте, др.)** | По согласованию с инвестором  |
| 16. | **Прочая информация**  |  |